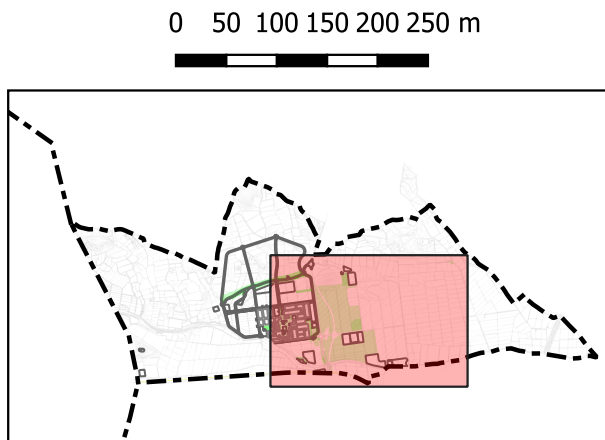


**SUPERFICIES DEL S.U.I. 09**

MANZANA 1	21217,13 m2
MANZANA 2	18287,39 m2
MANZANA 3	18287,35 m2
MANZANA 4	51136,31 m2
<b>TOTAL MANZANAS EDIF.</b>	<b>108.895,90 m2</b>
C.T. 1	40,00 m2
C.T. 2	40,00 m2
EQUIPAMIENTO (DOT)	8789,62 m2
GLP (ID*14)	426,96 m2
EDAR (PID2)	2417,01 m2
JARDÍN LOCAL JL	10634,03 m2
JARDÍN LOCAL JL	10634,03 m2
<b>TOTAL JARDINES LOCALES</b>	<b>18.623,97 m2</b>
RV+VA (SIST. VIARIO)	44.244,54 m2
<b>TOTAL CESIONES</b>	<b>77.341,75 m2</b>
<b>TOTAL SECTOR</b>	<b>186.237,65 m2</b>

- SUELO DOTACIONAL**
- RED PRIMARIA ESTRUCTURAL
- PRD POLIDEPORTIVO MUNICIPAL
  - PED CENTRO DE ENSEÑANZA PRIMARIA
  - PID SERVICIO URBANO/INFRAESTRUCTURAS
  - PTD1 CEMENTERIO MUNICIPAL
- RESTO DE EQUIPAMIENTOS
- ((\*) DOTACIONES DE TITULARIDAD PRIVADA)
- ED ZONA EDUCATIVO/CULTURAL
  - TD ZONA ASISTENCIAL
  - AD SERV. ADMINISTRATIVO/INSTITUCIONAL
  - ID SERVICIO URBANO/INFRAESTRUCTURAS
  - DOT EQ. SOCIALES, CULTURALES, DEPORTIVOS Y DOCENTES
- ESPACIOS LIBRES
- RED PRIMARIA DE ESPACIOS LIBRES "PJL"
  - RESTO DE ESPACIOS LIBRES

- OTRAS DETERMINACIONES DE INTERÉS A LA ORDENACIÓN PROEMNORIZADA DE LOS TERRENO**
- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
  - LÍMITE DE CLASE DE SUELO Y SECTORES
  - ALINEACIÓN SUELO URBANO
  - ALINEACIÓN S.U.I. 9
  - ALINEACIÓN RESTO DE SECTORES
  - COTA DE TERRENO
  - MANZANA
  - ALTURAS





**AYUNTAMIENTO DE LORIGUILLA**



**TEXTO CONSOLIDADO DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE LORIGUILLA**

Diligencia para hacer constar que este texto consolidado se ajusta a las bases reguladoras aprobadas por la CD 1/2023, de 13 de septiembre, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Infraestructuras y Territorio, a la Resolución de convocatoria de 19 de junio de 2024 y a la Instrucción para la redacción de textos consolidados de planeamiento urbanístico vigente 2024, que se han consolidado todos los instrumentos de planeamiento en vigor que no se ha introducido ningún cambio respecto a las determinaciones de carácter normativo de los documentos consolidados. Este texto consolidado ha sido supervisado por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento.

Este documento tiene carácter informativo y no tiene valor jurídico. Habrá que acudir a los documentos e instrumentos de planeamiento, a través del órgano competente, para obtener información con plena validez jurídica.

**PLANO:**

**ORDENACIÓN PORMENORIZADA USOS PORMENORIZADOS, ALINEACIONES, RASANTES, ALTURAS LA EDIFICACIÓN Y RED VIARIA SECUNDARIA DEL SECTOR INDUSTRIAL I-9 DEL TÉRMINO NUEVO**

EQUIPO REDACTOR:

Javier Álvarez Fuentes  
I.C.C.P. Colegiado nº:8484

ESCALA:

1:7.500

FECHA:

SEPTIEMBRE DE 2025

Nº PLANO:

**6(n)-I**

Cód. Validación: HPGVMSZJHFSWXGJG0615F2XK  
Verificación: <http://loriguilla.sedelectronica.es>  
Documento firmado electrónicamente por el Ayuntamiento de Loriguilla